STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 36155
21 oktober 2015

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn om af te wijken van het bestemmingsplan Kern Nieuwkoop met toepassing van:

artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) voor:

De realisering van 29 woningen in Buytewech Oost, Wijland fase 2 (Registratienummer W-2015-0164).

De afwijking van het bestemmingsplan is noodzakelijk omdat de realisering van de woningen op een aantal onderdelen niet in overeenstemming is met de bestemmingen en regels ingevolge het bestemmingsplan Kern Nieuwkoop. Het betreft geringe afwijkingen qua aantal woningen (29 woningen in plaats van 27 woningen), qua bouwhoogte (een overschrijding van de maximale bouwhoogte met 24 centimeter) en qua locatie van een aantal woningen.

De op het plan betrekking hebbende stukken liggen met ingang van donderdag 22 oktober 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage in het Klant Contact Centrum van de gemeente Nieuwkoop (voor openingstijden en adresgegevens zie www.nieuwkoop.nl). De ontwerpbeschikking is te bekijken en te downloaden op de gemeentelijke website.

Gedurende deze termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) hun zienswijze omtrent het verlenen van de afwijking kenbaar maken. De in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht voorgeschreven procedure wordt gevolgd. Op deze procedure is dan ook de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure van toepassing, aangevuld met hetgeen bepaald in paragraaf 3.1 en paragraaf 3.3 van de Wabo.